

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
1	法规政策	国家层面法规政策	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有	《政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区人民政府及区住房和城乡建设局	■政府网站	√		√		√	

			土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。										
2		地方层面法规政策	地方性法规;地方政府规章;规范性文件。	《政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区人民政府及区住房和城乡建设局	■政府网站	√		√		√	
3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》;《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》;《济	自收到申请之日起20个工作日内公开	区人民政府及区住房和城乡建设局	■其他_		申请人		√	√	

				宁市国有土地上房屋征收与补偿办法》		局等相关部门							
4	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》;《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》;《济宁市国有土地上房屋征收与补偿办法》	自收到申请之日起20个工作日内公开	区人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 其他_	申请人		√		√		
5	房屋调查登记	入户调查通知;调查结果;认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》;	信息形成或者变更之日起	区人民政府及	<input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场	在征收	√			√		

				<p>《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条</p>	<p>20个工作日内予以公开</p>	<p>区住房和城乡建设局</p>			<p>范围内向被征收人</p>					
--	--	--	--	---	--------------------	------------------	--	--	-----------------	--	--	--	--	--

				例》；《济宁市国有土地上房屋征收与补偿办法》									
6		房屋征收补偿方案拟订	论证结论;征求意见情况;根据公众意见修改情况。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》;《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》;《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开;征求意见期限不得少于30日	区人民政府	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	

				通知》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》；《济宁市国有土地上房屋征收与补偿办法》										
7	房屋征收决定	房屋征收决定公告(包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项)。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内	√			√		

				强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》；《济宁市国有土地上房屋征收与补偿办法》									
8	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房和城乡建设局	■入户/现场		在征收范围内	√		√	

				与补偿办法》									
9		被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房和城乡建设局	■入户/现场			√		√	

				通知》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》；《济宁市国有土地上房屋征收与补偿办法》									
10	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房和城乡建设局	■入户/现场	在征收范围内向被征收	√		√		

				强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》				人				
11	产权调换房屋	房源信息；选房办法；选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房和城乡建设局	■入户/现场		在征收范围内向被征	√		√	

				于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》					收人				
12		房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	

